

Grön Logik:

Tilläggsisolering - en försäkring mot framtida energikriser

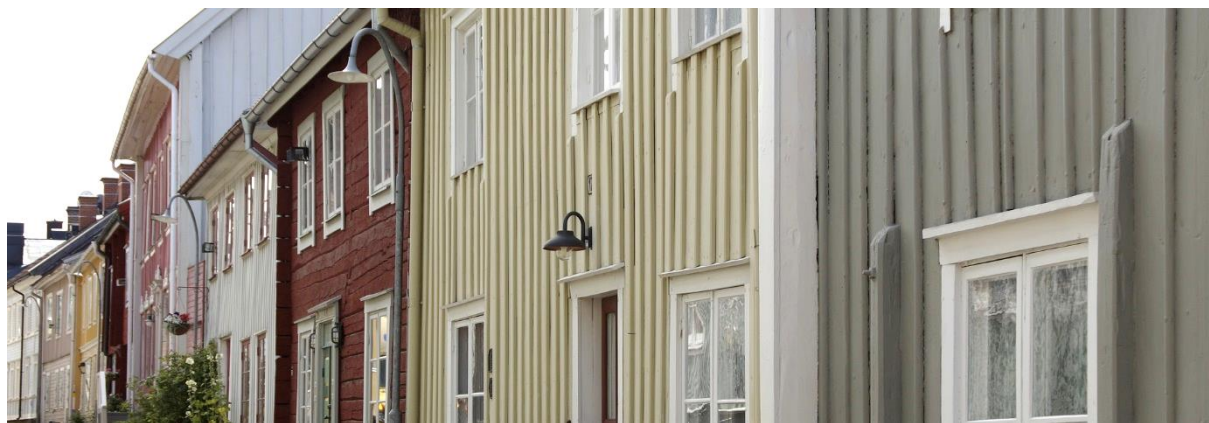
Som ett komplement till och en fördjupning av studien [Grön Logik](#) som initierades av Swedisol och fem andra, ledande branschföreningar under hösten 2021, så har en ytterligare studie tagits fram för att definiera den privat- och samhällsekonomiska potentialen för tilläggsisolering av byggnader. Rapportförfattare är i båda fallen välrenommerade Agneta Persson med kollegor på konsultföretaget Anthesis. Här sammanfattas slutsatserna i [studien om tilläggsisolering](#) samt en analys av resultaten.

Studiens resultat baseras på uppgifter från Boverket¹, Wikells och Swedisol om småhus med träfasad uppförda 1950 till 1980 samt alla flerbostadshus uppförda före 1975 som inte är tilläggsisolerade. Totalt ingår närmare 500 000 småhus* och 30 000 flerbostadshus**. Det motsvarar närmare en fjärdedel av det svenska bostadsbeståndet.²

En decimeter kan halvera energianvändningen

Genom att tilläggsisolera fasaden med en decimeter extra isolering, eller vinden med två decimeter, så halveras energiförlusten via tak och väggar.³

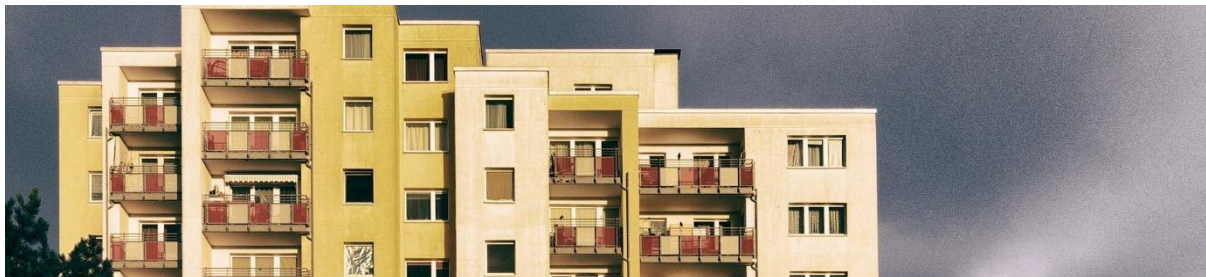
Tilläggsisolering av vindar är ett enkelt ingrepp som omgående borde genomföras i alla svenska småhus. Vid större renoveringsinsatser av tak och fasad i flerbostadshus liksom vid fasadrenovering i småhus bör en tilläggsisolering som regel alltid genomföras.



¹ Boverkets BETSI studie, se rapporten bild 12 och 4, BETSI tar inte hänsyn till köldbryggor i fasaden på flerbostadshus varför det där finns ett scenario 2 där detta kompenseras med en uppjustering å 30 procent.

² Se rapporten bild 14 till 16. Flerbostadshusen är primärt uppförda på 1960 och 1970-talet i s k miljonprogramsområden (skiv- och lamellhus). Totalt i Sverige finns enligt [Fastighetsägarna](#) 135 000 flerbostadshus (studien inkluderar en femtedel) och cirka 2 miljoner småhus (vi studerar cirka en fjärdedel).

³ Se rapporten bild 14 till 16. U-värdet minskar med 50 till 70 procent.



Hur mycket energi kan vi spara?

Svenska byggnader och dess brukare står för en tredjedel Sveriges totala energianvändning. Många av dem har ett stort renoveringsbehov och eldar nu för kråkorna.

Den energi som kan sparas genom att tilläggsisolera småhus* och flerbostadshus** uppgår till 1,1 respektive 1,2 TWh.⁴ Över 40 procent av småhusen värms upp med el. Besparingen motsvarar elen från 80 vindkraftverk eller fyra gånger fjolårets rekordhöga elproduktion i Karlshamnsverket. Det är även lika mycket el som årsbehovet i 20 000 eluppvärmda villor eller hushållselen i 80 000 hem.⁵

Besparingspotentialen i flerbostadshus är lika stor. 1,2 TWh per år kan sparas i miljonprogramshus uppförda före 1975. Det motsvarar energianvändningen i 240 000 fjärrvärmeuppvärmda villor.⁵

En god investering

En privatperson får under 30 år tillbaka investeringen på sin tilläggsisolering två gånger om. Samhället skulle få tillbaka investeringen fyra gånger om. Bakgrunden är denna:

Det skulle kosta 15 miljarder att tilläggsisolera vindarna i alla svenska småhus uppförda mellan 1950 och 1980 med otillräcklig vindsisolering. Om även kostnaden för tilläggsisolering av fasader i alla småhus* samt vind och fasad i alla flerbostadshus** i samband med annan renovering läggs till så blir den totala kostnaden strax över 40 miljarder.

Detta ska jämföras med de 90 miljarderna i höstens aviserade engångsstöd för att momentant parera de höga energipriserna. Medlen skulle göra betydligt mer nytta om de bidrog till åtgärder som permanent minskar energianvändningen och sänker energipriserna.

Inte minst då det samhällsekonomiska värdet av att tilläggsisolera svenska små- och flerbostadshus är dubbelt så högt som förtjänsten för fastighetsägarna. Orsaken är att minskad energianvändning är det mest kostnadseffektiva sättet att öka samhällets tillgång till förnybar energi. Det är dyrt och tidskrävande att bygga ut och underhålla ny energiproduktion liksom att utöka distributionskapaciteten.

Vi är alla beroende av ett stabilt och välfungerande energisystem. Varken politiker eller medborgare har råd att avstå från satsningar på energieffektivisering.

Låt oss börja med att tilläggsisolera våra bostäder!

⁴ Se rapporten bild 14 till 16.

⁵ Antalet vindkraftverk baseras på statistik från [Energimyndigheten](#) avseende genomsnittsproduktionen för installerad vindkraft 201. Uppgifter om produktionen i Karlshamnsverket 2021 har publicerats av [SVT](#), och enligt [Expressen](#) är produktionen i år än högre än under rekordåret 2021. Statistiken om elanvändning i villor och hos hushåll kommer från [SCB](#), [Vattenfall](#) och [Konsumenternas Energimarknadsbyrå](#).